

設計内容(現況)説明書

建築物の名称	
設計者等氏名	

【基本事項】

確認事項	確認項目	設計内容(現況)説明欄		
		項目	設計内容(現況)	記載図書
建築物の概要	建築物に関する事項	用途	・建築物の用途 <input type="checkbox"/> 非住宅建築物 <input type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 複合建築物 ・住宅 または複合建築物の住宅部分 <input type="checkbox"/> 共同住宅等、複合建築物の住戸 <input type="checkbox"/> 一戸建ての住宅 ・非住宅 または複合建築物の非住宅部分 カッコ内はモデル建物法による用途 <input type="checkbox"/> 事務所等 ( <input type="checkbox"/> 事務所モデル ) <input type="checkbox"/> ホテル等 ( <input type="checkbox"/> ビジネスホテルモデル <input type="checkbox"/> シティホテルモデル ) <input type="checkbox"/> 病院等 ( <input type="checkbox"/> 総合病院モデル <input type="checkbox"/> 福祉施設モデル <input type="checkbox"/> クリニックモデル ) <input type="checkbox"/> 百貨店等 ( <input type="checkbox"/> 大規模物販モデル <input type="checkbox"/> 小規模物販モデル ) <input type="checkbox"/> 学校等 ( <input type="checkbox"/> 学校モデル <input type="checkbox"/> 幼稚園モデル <input type="checkbox"/> 大学モデル <input type="checkbox"/> 講堂モデル ) <input type="checkbox"/> 飲食店等 ( <input type="checkbox"/> 飲食店モデル ) <input type="checkbox"/> 集会所等 ( <input type="checkbox"/> 集会所モデル ) <input type="checkbox"/> 工場等 ( <input type="checkbox"/> 工場モデル )	
	申請の対象となる範囲	・申請する評価の範囲 (該当する全て) <input type="checkbox"/> 一戸建ての住宅 <input type="checkbox"/> 共同住宅等、複合建築物の住戸 <input type="checkbox"/> 共同住宅等の住棟・複合建築物の住宅部分全体 <input type="checkbox"/> 非住宅建築物全体・複合建築物の非住宅部分全体 <input type="checkbox"/> フロア・テナント <input type="checkbox"/> 建物用途 <input type="checkbox"/> その他の部分 <input type="checkbox"/> 複合建築物全体		

【参考】申請の対象となる範囲と設計内容説明書の関係

申請の対象となる範囲 (以下代表的な分類)	住宅用 【第二面】	非住宅用 【第三面】	共用部分用 【第四面】	住棟用 【第五面】
一戸建ての住宅	○	—	—	—
共同住宅等、複合建築物の住戸	○※1	—	—	—
共同住宅等の住棟、複合建築物の住宅部分全体	○※1	—	○	○
非住宅建築物全体、複合建築物の非住宅部分全体	—	○	—	—
フロア・テナント・建物用途	—	○※2	—	—
その他の部分	適宜選択			
複合建築物全体	○※1	○	○	○※3

※1・・・住戸ごとに作成する。ただし別の表を用いることも可能。

※2・・・申請単位ごとに作成。ただし別の表を用いることも可能。

※3・・・住宅仕様基準、誘導仕様基準を含む場合は作成不要。

BELS に関して記載する数値は以下のとおりとします。

- ・  $U_A$  小数第二位未満を切り上げた数値を記載してください。
- ・  $\eta_{AC}$  小数第一位未満を切り上げた数値を記載してください。
- ・ 年間熱負荷係数 小数第一位以下を切り上げた数値を記載してください。
- ・ B P I 小数第二位未満を切り上げた数値を記載してください。
- ・ B E I 小数第二位未満を切り上げた数値を記載してください。
- ・ 設計・基準一次エネルギー消費量 小数以下一位未満を切り上げた数値を記載してください。
- ・ 削減率 1 未満の端数があるときは、これを切り捨てた数値を記載してください。  
(一次エネルギー消費削減量とは「基準一次エネルギー消費量－設計一次エネルギー消費量」をいいます。)

(第二面)【住宅用】

住宅又は、複合建築物の住宅部分

(□一戸建て住宅・□共同住宅等、複合建築物の住戸 (□別表に記載))

住戸番号 ※共同住宅等の場合以外は記入不要	
-----------------------	--

【外皮に関する事項】

確認事項	確認項目	設計内容 (現況) 説明欄			設計内容確認欄
		項目	設計内容 (現況)	記載図書欄	
躯体の外皮性能等	性能基準等	外皮平均熱貫流率	外皮平均熱貫流率 ( $U_A$ ) 設計値 ( ) $【W/m^2K】$ 基準値 ( ) $【W/m^2K】$	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 建具表	□適
		外皮平均日射熱取得率	冷房期の平均日射熱取得率の計算値 ( $\eta_{AC}$ ) 設計値 ( ) 基準値 ( )		
	仕様基準	基準の選択	<input type="checkbox"/> 仕様基準 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 建具表	
		躯体の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 熱貫流率の基準に適合 <input type="checkbox"/> 断熱材の熱抵抗値の基準に適合 <input type="checkbox"/> 構造熱橋部の基準に適合 (鉄筋コンクリート造等の場合)		
		開口部の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 開口部の熱貫流率と日射遮蔽対策の基準に適合		
			<input type="checkbox"/> 緩和措置あり <input type="checkbox"/> 窓の断熱 (2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射 (4%緩和)		

【一次エネルギー消費量等に関する事項】

確認事項	確認項目	設計内容説明欄 (現況)			設計内容確認欄
		項目	設計内容 (現況)	記載図書欄	
基本事項		計算対象床面積	<input type="checkbox"/> エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による <input type="checkbox"/> 仕様基準・誘導仕様基準を採用	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 求積図	
一次エネルギー消費量		計算結果等	<input type="checkbox"/> エネルギー消費性能計算プログラム <input type="checkbox"/> 計算結果の記入 ・設計一次エネルギー消費量 (その他除く) ( ) GJ/年 ・基準一次エネルギー消費量 (その他除く) ( ) GJ/年…① ・BEI ( ) <input type="checkbox"/> 仕様基準 (住宅部分) <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準 (住宅部分)	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕様書	□適
設備の概要	設備機器に係る概要	暖房方式	<input type="checkbox"/> エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による <input type="checkbox"/> 仕様基準・誘導仕様基準に適合	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 系統図	□適
		冷房方式	<input type="checkbox"/> エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による <input type="checkbox"/> 仕様基準・誘導仕様基準に適合		
		換気設備方式	<input type="checkbox"/> エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による <input type="checkbox"/> 仕様基準・誘導仕様基準に適合		
		給湯設備	<input type="checkbox"/> エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による <input type="checkbox"/> 仕様基準・誘導仕様基準に適合		
		照明設備	<input type="checkbox"/> エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による <input type="checkbox"/> 仕様基準・誘導仕様基準に適合		
		太陽光発電 (PV)	<input type="checkbox"/> エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による		
		コージェネレーション設備 (CGS)	<input type="checkbox"/> エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による		
「ZEHマーク」、「ZEH-Mマーク」に関する事項 「ZEHマーク」、「ZEH-Mマーク」	「ZEHマーク」、「ZEH-Mマーク」に関する表示 ※選択した場合のみ	外皮基準	基準値 ( ) $【W/m^2K】$	<input type="checkbox"/> 計算書	□適
		再生可能エネルギー等除き	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量削減率 (省エネのみ) が基準を満たしている	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>	□適
		再生可能エネルギー等加え	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量削減率 (省エネ等含み) が基準を満たしている	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>	□適
		外皮基準・一次エネルギー消費量水準	<input type="checkbox"/> 誘導仕様基準に適合 (ZEH Oriented 又は ZEH-M Oriented※1に限る) ※1 共用部無しの場合に限る	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/>	□適
		再エネ設備の有無・種類	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 太陽光発電設備 <input type="checkbox"/> 太陽熱利用設備 <input type="checkbox"/> 木質燃料ストーブ (ペレットストーブ) <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 機器表	□適